



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 28 listopada 2017 r.

Poz. 2452

UCHWAŁA NR XXXIII/253/17 RADY GMINY ŻARY

z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 1875) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 1289) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach, uchwała, co następuje:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żary, zwany dalej „Regulaminem”, ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żary.

2. Postanowienia regulaminu są interpretowane i stosowane zgodnie z przepisami ustaw z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1289) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1987 ze zm.).

§ 2. Szczegółowe zasady określają:

1. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości oraz na terenach służących do użytku publicznego dotyczące:

- 1) sposobu gromadzenia odpadów,
- 2) prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 3) wymagań w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń,
- 4) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

2. Rodzaje i pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i na drogach publicznych oraz wymagania dotyczące ich rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

3. Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

4. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

5. Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie wyłączonych z produkcji rolniczej.

6. Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

§ 3. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Żary.
2. Regulaminie – rozumie się przez to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku w Gminie Żary”.

Rozdział 2.

Szczegółowe wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i na terenach użytku publicznego.

§ 4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego nieruchomości, zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie.

1. Prowadzenie na terenach nieruchomości selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odbywa się z wydzieleniem następujących frakcji odpadów nadających się w całości lub w części do odzysku:

- 1) papieru,
- 2) szkła,
- 3) tworzyw sztucznych,
- 4) opakowań wielomateriałowych,
- 5) metali,
- 6) odpadów ulegających biodegradacji, w tym opakowań oraz odpadów zielonych i bioodpadów; oraz pozostałych opadów,
- 7) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 8) przeterminowanych leków,
- 9) zużytych baterii i akumulatorów,
- 10) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 11) chemikaliów oraz opakowań po nich,
- 12) zużytych opon,
- 13) odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

2. Zmieszane odpady komunalne, odbierane z nieruchomości przez przedsiębiorcę, właściciele nieruchomości gromadzą w pojemnikach.

3. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych:

1. Odpady zbierane selektywnie należy zbierać w następujący sposób:

- 1) odpady biodegradowalne, w tym odpady zielone:
 - a) do pojemników lub worka,
 - b) w kompostownikach na terenie nieruchomości,
- 2) papier – do pojemnika lub worka,
- 3) szkło – do pojemnika lub worka,
- 4) metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – do pojemnika lub worka.

4. Odpady powstające w gospodarstwach domowych należy dostarczyć własnym transportem do wyznaczonych punktów wskazanych przez gminę (których lokalizacja i godziny funkcjonowania dostępne będą na stronie www.gminazary.pl) w następujący sposób:

- 1) meble i inne odpady wielkogabarytowe należy wystawić przed nieruchomość w terminie wskazanym w harmonogramie określonym i obwieszczonym przez firmę odbierającą odpady komunalne, lub dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- 2) przeterminowane leki oddajemy do apteki posiadającej odpowiedni do tego celu pojemnik,

- 3) zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte kartridże i tonery w pierwszej kolejności winny być zdawane w miejscu zakupu,
- 4) wykładziny, dywany, tekstylia, odpady budowlane i rozbiórkowe (w tym także, styropian, szkło okienne i papa), przeterminowane leki, chemikalia i opakowania po chemikaliach, zużyte opony, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte kartridże i tonery, świetlówki i żarówki należy dostarczać do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- 5) szkło, papier, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe należy dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- 6) odpady budowlane i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia robót w gospodarstwie domowym należy zebrać i dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- 7) właściciele nieruchomości mogą kompostować we własnym zakresie odpady zielone powstające w wyniku pielęgnacji zieleni,
- 8) właściciele nieruchomości, którzy nie mają możliwości kompostowania odpadów zielonych na swojej nieruchomości, mają obowiązek zbierania odpadów selektywnie z pozostałymi odpadami biodegradowalnymi i przekazywać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne.

5. Przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminie wyznaczonym harmonogramem dostarczonym właścicielom nieruchomości.

6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń przylegających bezpośrednio do granicy działki.

7. Obowiązek oczyszczania za śniegu i lodu powinien być realizowany przez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek i sól użyte do tego celu należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania. Zakazuje się stosowania popiołu i żużlu, pochodzącego z kotłów centralnego ogrzewania.

8. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników położonych wzdłuż nieruchomości należy gromadzić na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej w sposób niezagrożący istniejącej zieleni.

9. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z przystanków komunikacyjnych oraz z dróg publicznych, należy gromadzić poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nie utrudniający zatrzymywania się pojazdów oraz wysiadania i wsiadania pasażerów.

10. Zabrania się spalania odpadów komunalnych na terenie Gminy Żary.

11. Na terenie nieruchomości dopuszcza się spalanie tylko odpadów w postaci czystego papieru lub drewna.

12. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, do zbierania, gromadzenia, pozbywania się tych odpadów z terenu nieruchomości oraz ich zagospodarowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

§ 5. 1. Na nieruchomościach lub ich częściach należy przestrzegać następujących zasad:

- 1) mycie pojazdów mechanicznych powinno się odbywać w miejscach do tego wyznaczonych. Właściciele nieruchomości mogą myć pojazdy czystą wodą na swoim terenie pod warunkiem, że powstające nieczystości ciekłe odprowadzane są do kanalizacji gminnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszego Regulaminu; w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
- 2) naprawy samochodów powinny być przeprowadzone w specjalistycznych warsztatach. Właściciel może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu w obrębie nieruchomości, jeżeli czynności te nie powodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów.

§ 6. 1. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów, po zakończeniu imprezy, na podstawie odrębnych umów z przedsiębiorstwem komunalnym.

2. Właściciel nieruchomości, na której jest organizowana impreza lub zgromadzenia o charakterze publicznym zobowiązany jest do:

- 1) Wyposażenia terenu imprezy w wystarczającą ilość koszy/worków na odpady komunalne.
- 2) Wydzielenia miejsc na gromadzenie odpadów,
- 3) Wyposażenia terenu imprezy w wystarczającą ilość przenośnych szaletów,
- 4) Uporządkowania terenu po zakończeniu imprezy,
- 5) Uporządkowania terenów przyległych, jeżeli istnieje taka potrzeba.

Rozdział 3.

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych a także wymagania dotyczące ich rozmieszczenia oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 7. 1. Pojemniki i worki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników firmy wywozowej z możliwością łatwego przemieszczania ich od miejsca ustawienia do samochodu odbierającego odpady w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Pojemniki i worki powinny być ustawione w granicy nieruchomości lub bezpośrednio przy ogrodzeniu w miejscu do tego wydzielonym, z wyjątkiem chodników lub innych miejsc przeznaczonych do ruchu pojazdów samochodowych oraz pieszych, na równej nawierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymać w porządku.

3. Kosze uliczne powinny być umiejscawiane przy przystankach autobusowych. W parkach i na terenach zielonych kosze powinny być umiejscawiane przy wejściu i wyjściu. Obowiązek ten spoczywa na podmiotach, dla których była zgoda lub na których wniosek ustawiono kosze.

4. Lokalizacja i ustawienie pojemników powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami.

§ 8. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne należy gromadzić oddzielnie i przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odbierania i wywozu odpadów z terenów Gminy Żary. Z obowiązku tego zwalnia się właściciele nieruchomości dokonujących ich kompostowania we własnym zakresie bądź zagospodarowujących drewno we własnym zakresie.

§ 9. 1. Właściciel nieruchomości zabudowanej, usytuowanej na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej winien wyposażyć nieruchomość w lokalną oczyszczalnię ścieków lub szczelne zbiorniki bezodpływowe, przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych. Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają aktualnie obowiązujące przepisy budowlane i sanitarne.

2. Właściciel nieruchomości posiadający przydomową oczyszczalnię ścieków obowiązany jest do usuwania komunalnych osadów ściekowych, zgodnie z instrukcją użytkownika przydomowej oczyszczalni, z częstotliwością pozwalającą na prawidłowe utrzymanie czystości i prawidłowego funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. Właściciele nieruchomości posiadających przydomowe oczyszczalnię ścieków oraz zbiorniki bezodpływowe mają obowiązek do zgłaszania tego faktu w Urzędzie Gminy Żary, celem ujęcia w rejestrach, oraz w przypadku kontroli okazania dokumentu potwierdzenia tego faktu.

§ 10. 1. Odpady komunalne należy gromadzić z uwzględnieniem minimalnych pojemności:

- 1) dla budynków mieszkalnych 30l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na każdą nieruchomość, a przy budowie wielolokalowej co najmniej jeden pojemnik 1100l.
- 2) dla szkół, żłobków i przedszkoli – 3l. na każde dziecko, ucznia i pracownika,
- 3) dla budynków użyteczności publicznej – co najmniej 10 litrów na jednego pracownika,
- 4) dla lokali i punktów handlowych – 30l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na lokal,
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20l na jedno miejsce konsumpcyjne,

- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik 110l,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 110l na każdych 10 pracowników,
- 8) dla domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów itp. – 20l na jedno łóżko,
- 9) dla działek rekreacyjnych – 20l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem,
- 10) dla cmentarzy - co najmniej 3l. na jedno miejsce pochówku.

2. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) odpady należy gromadzić w koszach ulicznych o przewidzianej objętości powyżej 35 litrów.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. Ustala się następującą minimalną częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego zlokalizowanych na terenie Gminy Żary.

1. Z terenu nieruchomości prywatnych, publicznych i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) odpady zmieszane – nie rzadziej niż co dwa tygodnie;
- 2) zbierane selektywnie – nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 3) odpady zielone – nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 4) odpady wielkogabarytowe – nie rzadziej niż dwa razy w roku,
- 5) pozostałe zbierane selektywnie odpady należy dostarczyć własnym transportem do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

2. Nieruchomości niezamieszkałe i przeznaczone do użytku publicznego, w tym opróżnianie koszy ulicznych z terenów parkowych – ustala się częstotliwość wywozu odpadów nie rzadziej niż raz w miesiącu.

3. Jednostki handlowe i usługowe, budynki pensjonatowe, hotele, ośrodki wypoczynkowe – nie rzadziej niż raz w miesiącu.

4. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny należy gromadzić w workach lub pojemnikach z zachowaniem odpowiedniej kolorystyki dla poszczególnych frakcji:

- 1) kolor niebieski – materiały papierowe, w tym tektury,
- 2) kolor zielony – szkło, w tym szkło bezbarwne i kolorowe
- 3) kolor brązowy – odpady biodegradowalne (zielone)
- 4) kolor żółty – tworzywo sztuczne, w tym metale i opakowania wielomateriałowe.
- 5) odpady niesegregowane (zmieszane) należy gromadzić w pojemnikach, przeznaczonych na zmieszane odpady komunalne. W przypadku zapełnienia pojemników dopuszcza się gromadzenie odpadów niesegregowanych w workach, o kolorystyce innej niż w przypadku pozostałych odpadów komunalnych.

5. Przeznaczone do selektywnego zbierania opakowań, w szczególności opakowania po żywności, należy przed włożeniem do pojemnika lub worka oczyścić z resztek zawartości.

6. Selektywnie zbierane odpady przekazywane przedsiębiorcy należy szczelnie zamknąć.

7. Szkła nie tłuc przed wrzuceniem do pojemnika lub worka, przeznaczonego do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

8. Adresy punktów przyjmowania odpadów komunalnych, w tym PSZOK zamieszcza się na stronie internetowej Gminy (www.gminazary.pl).

9. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych z urządzeń służących do ich gromadzenia z częstotliwością wymaganą do utrzymania czystości i prawidłowego funkcjonowania zbiornika do gromadzenia nieczystości ciekłych jednak nie rzadziej niż raz w roku.

§ 12. Na podmioty uprawnione do usuwania odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych nakłada się obowiązek natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń powstałych w czasie ich załadunku i transportu.

Rozdział 5.

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 13. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

1. Maksymalne ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji z obszaru gminy dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów wynoszą:

- 1) do 16.07.2020r. – nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy – w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995r.

§ 14. 1. Przygotowanie do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50% ich masy do 31 grudnia 2020 roku.

2. Przygotowanie do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne w wysokości co najmniej 70% wagowo - do 31 grudnia 2020r.

Rozdział 6.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 15. W oparciu o wojewódzki plan gospodarki odpadami podejmowane będą działania obejmujące:

1. Odebrane od właścicieli nieruchomości zmieszane odpady komunalne, odpady zielone, bioodpady oraz pozostałości z sortowania należy kierować wyłącznie do regionalnych instalacji przetwarzania odpadów komunalnych właściwych dla województwa lubuskiego - regionu zachodniego. Na terenie regionu zachodniego został zlokalizowany jeden obiekt do odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych będący Regionalną Instalacją do Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK).

2. Gmina, właściciele nieruchomości oraz podmioty odbierające odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, są zobowiązani do prowadzenia działań zmierzających do ograniczenia powstających odpadów komunalnych oraz do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych w taki sposób, aby ograniczyć ich ilość kierowaną na składowiska, ze szczególnym uwzględnieniem ograniczenia ilości kierowanych na składowiska odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych (np. z ogrodów i parków).

3. Ograniczenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych (np. z ogrodów i parków) kierowanych na składowiska powinno być osiągnięte na terenie Gminy poprzez ich indywidualne zagospodarowanie w przydomowych kompostownikach lub ich selektywne zbieranie i odbieranie.

4. Odpady selektywnie zebrane powinny trafiać, zgodnie z zasadą bliskości, do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

5. Gmina prowadzi działania mające na celu:

- 1) informowanie i edukowanie mieszkańców odnośnie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi,
- 2) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców w zakresie selektywnej zbiórki odpadów,

- 3) upowszechnianie zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji poprzez ich kompostowanie lub selektywne zbieranie,
- 4) upowszechnianie systemu gospodarki odpadami komunalnymi prowadzonego na terenie gminy.
- 5) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy i przedsiębiorców dotyczącej gospodarki zużytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym oraz uregulowaniami prawnymi w tym zakresie,
- 6) upowszechnianie systemu zbierania przeterminowanych lekarstw z gospodarstw domowych, na obszarze całej gminy,
- 7) całkowite wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 16. Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami. Jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym, bądź na terenie ogrodzonym gdzie nie można wykluczyć samodzielnego wydostania się zwierzęcia z tego terenu, powinno ono pozostawić pod stałym dozorem opiekuna.

§ 17. 1. Zwierzęta domowe powinny być utrzymane tak, aby:

- 1) nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
- 2) nie były uciążliwe dla innych osób,
- 3) nie zanieczyszczały terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 4) nie zakłócały ciszy domowej, szczególnie w porze nocnej przez wycie, szczekanie albo inne głośne zachowania.

2. Właściciel psa, wyprowadzając go na teren publiczny, zobowiązany jest do prowadzenia psa na smyczy lub w kagańcu, a psa rasy uważanej za agresywną albo psa w typie tej rasy – na smyczy i w kagańcu. Powyższe zasady obowiązują także w budynkach wielorodzinnych, w pomieszczeniach wspólnego użytku w których administrator dopuścił wprowadzanie zwierząt.

3. Zwolnienie psa ze smyczy dowolne jest tylko wtedy, gdy jest w kagańcu oraz w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, a właściciel psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem, co oznacza, iż pies reaguje w każdej sytuacji na komendę właściciela.

§ 18. 1. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice, uniemożliwić swobodny dostęp na teren posesji osobom trzecim.

2. Właściciel psa jest zobowiązany do niezwłocznego doprowadzenia do lecznic weterynaryjnych tych zwierząt, które pokąsały lub zraniły człowieka, w celu ich obserwacji (niezależnie od posiadającego świadectwa szczepienia).

§ 19. 1. Właściciel zwierzęcia domowego jest zobowiązany do uprzątnięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez to zwierzę w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności: klatek schodowych, chodników, ulic, placów.

2. Właściciel zwierzęcia domowego jest zobowiązany stosować się do zakazów wprowadzania psów lub innych zwierząt: do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności, na place zabaw oraz inne miejsca. Zakaz nie dotyczy psów przewodników.

3. Utrzymujący gady, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

4. Zwierzęta egzotyczne, pozostawione bez opieki, będą oddawane do ogrodów zoologicznych.

§ 20. 1. Zabrania się:

- 1) wypuszczania zwierząt bez opieki właściciela,
- 2) pozostawiania zwierzęcia bez dozoru w miejscu publicznym,

- 3) doprowadzanie zwierzęcia przez drażnienie, szczucie lub płoszenie do stanu, w którym staje się ono niebezpieczne,
- 4) wprowadzanie zwierzęcia do miejsc wydzielonych na zabawę dla dzieci.

Rozdział 8.

Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§ 21. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na prywatnych posesjach jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego.

3. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie jest zobowiązany:

- 1) gromadzić i usuwać powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości w taki sposób, aby nie przenikały one do wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) nie powodować wobec osób trzecich uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,
- 3) przestrzegać obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych.

4. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są w miarę potrzeby do przeprowadzenia ich drogami publicznymi mało uczęszczanymi zgodnie z przepisami kodeksu drogowego sprawując kontrolę nad ich zachowaniem.

5. Właściciele zwierząt gospodarskich nie mogą wyprowadzać ani wypasać zwierząt w miejscach publicznych, a w szczególności w pasie drogowym (rowach).

§ 22. 1. Budynek inwentarski, budynek gospodarczy oraz budynki przeznaczone do hodowli powinny być usytuowane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

2. Pastwiska dla zwierząt gospodarskich oraz wybiegi muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.

3. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i w innych miejscach publicznych.

4. Pomieszczenie dla zwierząt gospodarskich, teren ich chowu i bezpośrednio jego otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości i porządku, a odchody zwierzęce regularnie usuwane.

5. Pomieszczenie dla zwierząt gospodarskich powinno posiadać nieprzepuszczalne podłoże, być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi, wilgocią z podłoża i zalegającymi odchodami zwierzęcymi oraz być dostatecznie oświetlone i zabezpieczone przed dostępem owadów i gryzoni. Pomieszczenie powinno być co najmniej dwa razy w roku bielone oraz odszczurzone, a także odmuszane w okresie wiosny, lata i jesieni.

6. Z pomieszczenia, w którym przebywają zwierzęta, gnojowica i gnojówka powinny być odprowadzane za pomocą szczelnych urządzeń kanalizacyjnych do szczelnych i zamkniętych zbiorników.

7. Obornik i inne nieczystości pochodzące z chowu zwierząt, gromadzone poza pomieszczeniem dla zwierząt, muszą być składowane w miejscach o nie przepuszczalnym podłożu na płytach obornikowych, z zachowaniem odległości określonych w ust. 1 od granicy posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi. Odległość ta nie dotyczy miejsca zamieszkania hodowcy.

§ 23. 1. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich:

- 1) w mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- 2) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony,
- 3) na nieruchomościach wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków.

§ 24. 1. Postanowienia § 23 nie mają zastosowania do chowu zwierząt gospodarskich:

- 1) przebywających w zakładach weterynaryjnych, zwierzyńcach, schroniskach dla zwierząt oraz stanowiących własność cyrków lub klubów sportowych,
- 2) pozostających we władaniu jednostek lub instytucji wojskowych, organów policji, służb porządkowych i ratowniczych,
- 3) utrzymywanych w instytucjach, pracowniach i laboratoriach dla celów naukowych, doświadczalnych i serologicznych.

Rozdział 9.

Wyznaczenie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

§ 25. 1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy w przypadku ich występowania ustala się obszary deratyzacji: budynki wielolokalowe, obszary osiedli i obszary przeznaczone do chowu zwierząt gospodarskich..

2. Do zwalczania szczurów i myszy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.

3. Ustala się terminy przeprowadzenia deratyzacji: I termin – marzec - kwiecień, II termin – wrzesień – październik, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu. Na terenie nieruchomości gdzie znajduje się trutka należy umieścić informację o jej wyłożeniu.

Rozdział 10.

Postanowienia końcowe.

§ 26. 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1289) oraz inne obowiązujące w zakresie objętym niniejszym Regulaminem.

2. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie są uprawnione organy, które za nieprzestrzeganie postanowień regulaminu mają prawo nakładania grzywien w drodze mandatu karnego.

3. Właściciele nieruchomości na żądanie upoważnionego przedstawiciela Urzędu Gminy Żary lub organu uprawnionego do kontroli zobowiązani są do okazania wywozu odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych, poprzez uprawniony podmiot.

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 28. Traci moc Uchwała Nr XXXII/340/13 Rady Gminy Żary z dnia 19 września 2013r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żary.

§ 29. Traci moc Uchwała Nr XIX/132/16 Rady Gminy Żary z dnia 2 czerwca 2016r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary.

§ 30. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Kasprów